



**BASES ADMINISTRATIVAS DE CONCURSO PÚBLICO PARA PROVEER CARGO DE
PROFESIONAL DIRECCION DE OBRAS MUNICIPALES.
EN LA PLANTA DE PERSONAL DE LA I. MUNICIPALIDAD DE MARIA PINTO.**

1. ANTECEDENTES GENERALES.

Las presentes Bases regulan el Concurso Público destinado a proveer el cargo a Planta como Profesional de la dirección de Obras Municipales de la Ilustre Municipalidad de María Pinto.

Esta convocatoria laboral se rige por lo dispuesto en la Ley N° 21.015, que incentiva la inclusión de personas con discapacidad en el mundo laboral.

1.1. Antecedentes del cargo.

Nombre del Cargo: Profesional

Dependencia: Dirección de Obras Municipales.

Jefe Directo: Director de Obras Municipales.

Calidad Jurídica: Planta.

Escalafón: Profesional.

Grado: 11°.

Horario: De lunes a jueves desde las 08:30 a las 17:30 horas y viernes desde las 08:30 a las 16:30 horas (44 horas semanales).

Fecha Inicio de Funciones: 19 de junio de 2026.

Dirección: Avenida Francisco Costabal N° 78, María Pinto.

1.2. Requisitos Formales.

Alternativamente Título profesional de Arquitecto, Constructor Civil, Ingeniero Constructor o Ingeniero Civil o similar.

Certificado: Certificado de Título.

Otros: Para ingresar a municipalidad será necesario cumplir con los siguientes requisitos:

- Ser ciudadano.
- Haber cumplido con la ley de reclutamiento y movilización, cuando fuere procedente.
- Tener salud compatible con el desempeño del cargo.
- Haber aprobado la educación básica y poseer el nivel educacional o título profesional o técnico que por la naturaleza del empleo exija la ley.
- No haber cesado en un cargo público como consecuencia de haber obtenido una calificación deficiente, o por medida disciplinaria, salvo que hayan transcurrido más de cinco años desde la fecha de expiración de funciones, y
- No estar inhabilitado para el ejercicio de funciones o cargos públicos, ni hallarse condenado por delito que tenga asignada pena de crimen o simple delito.

1.3. Objetivos del Cargo

Formar parte del equipo profesional de la Dirección de Obras Municipales, apoyando la gestión del Director/a de Obras, revisando, certificando y fiscalizando obras de urbanización y edificaciones, velando por el cumplimiento de las disposiciones y normativa asociada a la Ley General de Urbanismo y Construcciones, y Plan Regulador Comunal, y ordenanzas asociadas, entre otros. formar parte del equipo profesional de la Dirección de Obras Municipales, apoyando la gestión del Director/a de Obras

1.4. Principales Funciones

- Fiscalizar edificaciones, obras de urbanización, predios u otras solicitudes de la Dirección.
- Elaborar informes de inspección.



- Notificar a ocupantes, citar al Juzgado de Policía Local y denunciar edificaciones que no se acojan a lo establecido por Ley General de Urbanismo y Construcción, Ordenanza General de Urbanismo y Construcción, Plan Regulador Metropolitana de Santiago y demás normativa vigente.
- Mantener un registro y catastro de las causas, en relación a las notificaciones y denuncias realizadas y por realizar.
- Apoyar la ejecución de construcciones que sean de responsabilidad municipal.
- Elaborar, inspeccionar y gestionar, según corresponda, los certificados de inhabilitación, urbanización, ruralidad, de informaciones previas, de número u otros que requiera la Dirección.
- Apoyar al Director (a) en todas aquellas tareas que le encomiende en el cumplimiento de las funciones y atribuciones establecidas para la Dirección.
- Informar, responder y/o tramitar los antecedentes que sean requeridos por los órganos del Estado, de acuerdo a la normativa legal vigente.
- Realizar otras labores que la Ley señale o la autoridad superior le asigne.
- Atención al público.
- Participar con el equipo en el cumplimiento de indicadores y metas de la Dirección.
- Preparar y entregar minutas, informes e información oportuna y correcta de gestión de la Unidad a la Dirección del Departamento.
- Representar a la Dirección de Obras Municipales ante el Juzgado de Policía Local, en las denuncias que se realicen por infracción a la Ley General de Urbanismo y Construcción.
- Orientar su gestión al cumplimiento de la Política de Servicios Municipales y el Plan de Desarrollo Comunal.

1.5. Competencias requeridas para el cargo

- Comunicación y Atención al público.
- Eficiencia.
- Responsabilidad y Compromiso.
- Planificación y organización.
- Probidad.
- Proactividad e iniciativa.
- Tolerancia al trabajo bajo presión.

1.6. Competencias Específicas:

- Entendimiento de la Ley General de Urbanismo y Construcción, Ordenanza General de Urbanismo y Construcción, Plan Regulador Metropolitana de Santiago, Circulares División de Desarrollo Urbano y Normas Técnicas.
- Manejo y gestión de tecnologías de la información, programas específicos de arquitectura y urbanismo.
- Manejo de software de arquitectura y diseño.
- Manejo de batería Office.
- Deseable uso de plataforma DOM Digital.

1.7. Política de Servicios Municipales

Mejorar la gestión interna y calidad de servicio a los usuarios municipales.

Mejorar la oportunidad en la entrega de servicios operacionales a la comunidad.

Agrupar a los usuarios municipales por tipología de servicio para mejorar procesos internos.

1.8. Lineamientos Estratégicos Pladeco 2025 - 2032

Comuna Rural y Próspera.

Comuna Sana y Segura.

Comuna Sustentable y Resiliente.

Comuna Conectada y Digital.

Habitantes Conscientes y Comprometidos.

1.9. Características del Entorno y Equipo

Equipo de trabajo: El equipo está conformado por el Director, profesionales, personal administrativo y auxiliar.

Cientes Internos: Alcaldía, Direcciones Municipales especialmente la Secretaría de Planificación, Dirección de Tránsito y Transporte, Dirección de Seguridad Pública, Dirección de Operaciones y Gestión de Riesgo de Desastres, entre otras.



Clientes Externos Vecinos de María Pinto, Ministerio de Vivienda y Urbanismo y organismos asociados, Gobierno Regional y Subsecretaría de Desarrollo Regional (SUBDERE).

Clima laboral: La unidad mantiene un buen nivel de comunicación y relación entre los miembros del equipo. Se requiere implementar y consolidar una estructura de funcionamiento, delegación de tareas y coordinación a efectos de dar cumplimiento a la normativa asociada y atención oportuna.

Condiciones físicas: El trabajo se desarrolla en un ambiente de trabajo donde se cuenta con los recursos físicos, de infraestructura y ambientales que permiten realizar las funciones con el grado de concentración y comodidad adecuada.

2. PROCEDIMIENTO DE POSTULACIÓN Y RECEPCIÓN DE ANTECEDENTES.

Los antecedentes y documentación deberán presentarse en un sobre cerrado indicando en el anverso el nombre del cargo al que postula y en el remitente deberá indicar el nombre completo del postulante. Dichos antecedentes **se recepcionarán desde el 17 al 30 de abril de 2026, hasta las 14:00 hrs.**, en la oficina de partes, ubicada en Av. Francisco Costabal N° 78, Comuna de María Pinto, o al correo concursopublico@mpinto.cl, indicando en asunto el cargo al cual postula.

2.1. Los postulantes deberán presentar los siguientes antecedentes obligatorios:

- Completar ficha de postulación y Currículum Vitae actualizado, deseable con al menos una referencia.
- Fotocopia simple de Cédula de Identidad por ambos lados.
- Certificado de haber cumplido con el Servicio Militar Obligatorio cuando corresponda.
- Certificado de Título.
- Declaración jurada simple de cumplimiento del requisito establecido en las letras c), e) y f) del artículo N° 10 de la Ley N° 18.883 y, que acredite que no se encuentra afecto a las inhabilidades contempladas en los artículos 54 y 56 de la ley 18.575.

2.2. Antecedentes para evaluación:

Documentos que acrediten experiencia laboral demostrable (contrato, certificados firmados, boletas, certificado de cotizaciones, finiquitos entre otros.)

Título, certificado de estudios realizados y/o capacitaciones emitido por la entidad que lo imparte, (copia simple).

3. PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN.

Los postulantes serán seleccionados por un Comité de Selección, el cual está integrado de acuerdo a lo establecido en la Ley N° 18.883, Alejandro Pulgar González, Administrador Municipal; Pablo Robles Winter, Secretario Municipal; y Mauricio Harire Ceballos, Director de Control Suplente, actuando como Secretario Técnico el Jefe o Encargado de Personal, quienes evaluarán los antecedentes presentados de acuerdo a los factores que se indican a continuación.

Admisibilidad, cumplir con los requisitos legales y específicos del cargo conforme a los artículos 8 y 10 la Ley N° 18.883, sobre:
Estatuto Administrativo para Funcionarios Municipales,
Requisitos específicos previstos en el Reglamento N°1, de la I. Municipalidad de María Pinto, de fecha 4 de diciembre de 2018, y publicado en el Diario Oficial con fecha 3 de octubre de 2019, que fija la Planta de Personal de la Municipalidad de María Pinto y fija requisitos específicos.

Los factores serán evaluados en forma sucesiva, indicándose en cada factor cuál es el puntaje mínimo de aprobación que determinará el paso a las etapas siguientes, contemplándose 3 etapas que se presentan en la tabla siguiente:

3.1. Revisión de antecedentes.

El comité de selección del concurso examinará las postulaciones y los antecedentes personales, siendo eliminados aquellos(as) postulantes que no acompañen los documentos obligatorios y/o que no acrediten el



cumplimiento de los requisitos excluyentes establecidos conforme a lo señalado en el título 1.2 y a los requisitos generales señalados en el título 2.1 del presente concurso.

Revisados los antecedentes, el comité de selección solicitará al departamento de recursos humanos la comunicación vía correo electrónico a las personas eliminadas del proceso por este motivo.

3.2. Evaluación de postulantes.

Conforme a lo anterior y a lo establecido en el artículo 16^o de la ley n^o 18.883, los factores a evaluar serán los siguientes:

- | |
|---|
| a) Estudios. |
| b) Experiencia laboral. |
| c) Aptitudes específicas para el desempeño de la función. |

3.3. Factores y Ponderaciones.

Los factores mencionados serán evaluados en una escala de 1,0 a 7,0, con un máximo de dos decimales, de acuerdo con el siguiente cuadro.

En cuanto a la entrevista psicolaboral, se asignará una puntuación de 7,0 si se considera recomendable, 4,5 si es recomendable con observaciones, y 1,0 si no se considera recomendable."

ETAPAS	PORCENTAJE
Etapa 1: Estudios.	25%
Etapa 1: Experiencia Laboral.	25%
Etapa 2: Aptitudes específicas para el desempeño de la función, con la comisión evaluadora.	30 %
Etapa 2: Aptitudes específicas para el desempeño de la función entrevista psicolaboral.	20%
Presentación terna Alcaldesa	Los candidatos con mejores notas ponderadas conformarán una nómina de hasta tres personas, que será presentada a la Alcaldesa, quien seleccionará a la persona que ocupará la vacante.

3.4. Evaluaciones postulantes.

En la **etapa 1**, los postulantes serán evaluados según dos factores: estudios y experiencia laboral. Para la asignación de la nota en esta etapa, el **factor estudios** tendrá una ponderación del **25%**, el **factor experiencia laboral** también representará un **25%**.

Se calificará de la siguiente forma a los postulantes, de acuerdo al cargo al que postulan, según el siguiente detalle:

Criterio	Nota
Cuenta con Título profesional Universitario de Arquitecto, Constructor Civil, Ingeniero Constructor o Ingeniero Civil o similar y, 1 diplomado o superior.	7,0
Cuenta con Título profesional Universitario de Arquitecto, Constructor Civil, Ingeniero Constructor o Ingeniero Civil o similar y, además cuenta con 3 o más cursos de más de 40 horas relacionado con la función.	6,5
Cuenta con Título profesional Universitario de Arquitecto, Constructor Civil, Ingeniero Constructor o Ingeniero Civil o similar y 2 cursos de más de 40 horas relacionado con la función.	6,0
Cuenta con Título profesional Universitario de Arquitecto, Constructor Civil, Ingeniero Constructor o Ingeniero Civil o similar y 1 curso de más de 40 horas relacionado con la función.	5.5
Cuenta con Título profesional Universitario de Arquitecto, Constructor Civil, Ingeniero Constructor o Ingeniero Civil o similar.	5,0

No cuenta con Título profesional Universitario de Arquitecto, Constructor Civil, Ingeniero Constructor o Ingeniero Civil o similar.	1,0
---	-----

3.4.2. Experiencia laboral

Criterio	Nota
Posee a lo menos 2 años de experiencia en el sector público como profesional de la dirección de Obras Municipales o Secretaría de Planificación comunal.	7,0
Posee 1 año de experiencia en el sector público como profesional de la dirección de Obras Municipales o Secretaría de Planificación comunal.	6,5
Posee 3 o más años de experiencia como profesional en el sector público de las carreras requeridas.	6,0
Posee 2 o más años de experiencia como profesional en el sector público de las carreras requeridas.	5,5
Posee a lo menos 2 años de experiencia como profesional en el sector privado de las carreras requeridas.	5,0
No acredita experiencia profesional afín al cargo.	1,0

La nota promedio mínima requerida en la Etapa 1 para ser considerado postulante idóneo es de 6,0. Por consiguiente, los postulantes que obtengan una nota inferior a 6,0 en esta etapa no podrán avanzar a la Etapa 2, correspondiente a la evaluación de aptitudes específicas para el desempeño de la función.

Finalmente, de acuerdo al artículo 19 inciso final de la ley 18.883, el concurso podrá ser declarado total o parcialmente desierto, sólo por falta de postulantes idóneos, entendiéndose que existe tal circunstancia cuando ninguno alcance el puntaje mínimo definido para este concurso.

3.4.1. Estudios.

4. Etapa 2 evaluación aptitudes específicas para el desempeño de la función

En la etapa 2 se evaluará a los postulantes que hayan superado la etapa 1, de acuerdo al factor evaluación de aptitudes específicas para el desempeño de la función.

La calificación ponderada obtenida en la etapa 2 corresponderá al 30% de la nota final.

4.1. Evaluación de aptitudes específicas para el desempeño de la función, entrevista personal.

Para el cargo nombrado en las presentes bases, la evaluación de aptitudes específicas para el desempeño de la función, se evaluará de la siguiente forma:

Este factor evaluará las competencias y aptitudes deseables para el desempeño de la función, en base a lo indicado en título 3.3 del presente documento.

Esta instancia se realizará por medio de una entrevista personal a cada postulante que haya accedido a la etapa 2, dicha entrevista será realizada por el comité de selección, definido para el presente proceso de selección.

Cada integrante del comité de selección, con excepción de la secretaria técnica, evaluará con nota de 1,0 a 7,0 (considerándose hasta 1 decimal para efectos de la calificación) a los y las postulantes.

La nota de este factor, para cada postulante, corresponderá al promedio de calificaciones obtenidas por parte del comité de selección.

La entrevista personal se realizará de forma presencial entre las fechas indicadas en el calendario de las presentes bases. Para tal efecto, se les comunicará a los y las postulantes, a través del correo electrónico y/o



número de contacto, informados y/o mediante publicación en la página web del municipio, la fecha, lugar y hora de su entrevista.

Este factor será evaluado conforme a una pauta predefinida, donde se considerarán los distintos factores señalados en el título I del presente documento, siendo aplicada por igual a todos los postulantes al cargo.

4.2. Entrevista psicolaboral por competencias.

Posterior a la entrevista realizada por el comité se realizará una entrevista psicolaboral por competencias, realizada por una empresa externa al municipio y tendrá una ponderación del 20%.

La entrevista personal se realizará de forma presencial o remota entre las fechas indicadas en el calendario de las presentes bases. para tal efecto, se les comunicará a los y las postulantes, a través del correo electrónico y/o número de contacto, informados, la fecha, lugar y hora de su entrevista.

5. RESOLUCIÓN DEL CONCURSO.

Para establecer el orden de prelación de los concursantes, se considerarán las notas ponderadas. hasta el segundo decimal.

En caso de producirse un empate entre dos o más postulantes, se ubicará primero (entre aquellos de igual puntaje) a aquel o aquella que obtenga mejor puntaje en la Etapa 2 de evaluación de postulantes.

En caso de persistir el empate entre dos o más postulantes, se ubicará primero (entre aquellos de igual puntaje) a aquel o aquella que obtenga mejor nota en los criterios que a continuación se señalan, respetando su orden:

- Mejor nota en factor estudios.
- Mejor nota en factor experiencia laboral.

Finalmente, de persistir un empate entre dos o más postulantes, será el comité de selección quien efectuará un sorteo, cuya metodología será definida de modo que sea el azar quien resuelva los empates continuos y persistentes entre los candidatos.

Debiendo confeccionar un certificado que dé cuenta de aquello.

5.1. Propuesta a la Alcaldesa.

Conforme al resultado el Comité de Selección recomendará a la Alcaldesa una nómina de hasta tres candidatos, constituida por los y las postulantes que hayan obtenido las mejores notas finales ponderadas. Considerar que la nota mínima ponderada para ser considerado postulante idóneo, corresponderá a 6,0.

5.2. Resolución.

El concurso se resolverá dentro de los días señalados en el calendario de las presentes bases. Para ello, se dictará un Decreto, que será publicado en la página web de la Municipalidad de María Pinto (www.mpinto.cl) y notificado por correo electrónico a quien sea seleccionado(a).

Quien fuere seleccionado(a) deberá manifestar su aceptación del cargo y acompañar, en original o en copia autenticada ante Notario, los documentos probatorios de los requisitos de ingreso señalados en el artículo 11 de la Ley N°18.883, dentro del plazo que se le indique. Si así no lo hiciere, el Alcalde (a) deberá nombrar a alguno de los otros postulantes propuestos, o declarar la vacancia del cargo.

La notificación a quienes no hubieren sido seleccionados(as), se entenderá practicada al día siguiente de la publicación del Decreto que resuelve el concurso en la página web de la Municipalidad de María Pinto, de acuerdo a lo señalado en el artículo 25, inciso segundo de la Ley N°19.880, computándose el plazo para realizar reclamaciones desde ese mismo día.

6. CONSIDERACIONES FINALES.



- La declaración jurada simple requerida en estas bases, debe emitirse con fecha igual o posterior a la publicación del aviso en los medios definidos en las bases.
- Serán consideradas las postulaciones recibidas a través del correo electrónico concursopublico@mpinto.cl o de forma presencial en la Oficina de Partes, ubicada en Av. Francisco Costabal N° 78, María Pinto, de la forma que se solicita en las presentes bases.
- Todas las etapas son obligatorias, el no presentarse a alguna de la forma dispuesta en las presentes bases, será causal de eliminación del presente concurso.
- El proceso se realizará de forma telemática y/o presencial, a través de los canales digitales señalados en las presentes Bases, o en dependencias de la Ilustre Municipalidad de María Pinto.
- Se requiere disponibilidad inmediata.

7. CRONOGRAMA.

CRONOGRAMA CONCURSO	
PUBLICACIÓN	17 de abril de 2026
RECEPCIÓN DE ANTECEDENTES	17 al 30 de abril de 2026
EVALUACIÓN DE ANTECEDENTES	04 de abril al 15 de mayo de 2026
EVALUACIÓN GLOBAL CON ENTREVISTA TERNA	18 de mayo al 12 de junio de 2026
RESOLUCIÓN CONCURSO	16 de junio de 2026
NOMBRAMIENTO	19 de junio de 2026



ANEXO Nº 1

FICHA DE POSTULACIÓN CARGOS PARA LA PLANTA MUNICIPAL.

ANTECEDENTES DEL POSTULANTE.

Nombre	Apellido Paterno	Apellido Materno
Domicilio y Correo Electrónico Autorizado para el presente Concurso.		
Correo Electrónico:		
Domicilio Particular:		
Teléfono Fijo	Teléfono Celular	Otro Teléfono de contacto
Cargo al que postula:		
Nombre del Cargo		

La presente postulación implica mi aceptación íntegra de las Bases y las condiciones en ella consignadas, relativas al presente Proceso de Selección, declaro, asimismo, mi disponibilidad real para desempeñarme en el cargo.

Señaló que la información proporcionada, tanto en lo personal como la documentación que la certifica, es fidedigna.

Autorizo a la Municipalidad de María Pinto, para que ejecute las acciones que estime pertinentes para la verificación de mis antecedentes. Acepto la anulación absoluta de mi postulación en el evento de comprobarse la falsedad de alguno de los antecedentes presentados.

Firma y Cédula de Identidad.

Fecha,



ANEXO N° 2

DECLARACIÓN JURADA SIMPLE.

Nombre : _____

C.I. N° : _____

Domicilio : _____

Comuna : _____

Bajo juramento declaro:

1. Tengo salud compatible para el ejercicio del cargo que postuló. (Artículo 10° letra c) Ley 18.883 Estatuto Administrativo para Funcionarios Municipales).
2. No he cesado en un cargo público como consecuencia de haber obtenido una calificación deficiente o por aplicación de una medida disciplinaria, en los últimos 5 años. (Artículo 10 letra e) Ley 18.883 Estatuto Administrativo para Funcionarios Municipales)
3. No me encuentro inhabilitado para el ejercicio de funciones o cargos públicos, ni me hallo condenado por crimen o simple delito. (Artículo 10° letra f) Ley 18.883 Estatuto Administrativo para Funcionarios Municipales y Artículo 56 letra c) Ley 18.575).
4. No tengo la calidad de director, administrador, representante o socio titular del 10% de los derechos de sociedades que mantengan vigente contratos o cauciones con la Municipalidad de María Pinto, ascendentes a 200 UTM o más. (Artículo 56 letra a) Ley N° 18.575)
5. No tengo vigente ni he suscrito directamente o por terceros contratos o cauciones ascendentes a 200 UTM o más con la Municipalidad de María Pinto. (Artículo 56 letra a) Ley N° 18.575)
6. No tengo litigios pendientes con la Municipalidad de María Pinto. (Artículo 54 letra a) Ley N° 18.575)
7. No tengo calidad de cónyuge, hijo, adoptado o pariente hasta el tercer grado de consanguinidad y segundo de afinidad inclusive, respecto de las autoridades municipales y de los funcionarios directivos o Jefes de Departamento o su equivalente de la Municipalidad de María Pinto. (Artículo 56 letra b) Ley 18.575).
8. Conozco y declaro que la falsedad en la presente declaración, me hará incurrir en las penas establecidas en el artículo 210 del Código Penal.

Firma y Cédula de Identidad.

Fecha,



ANEXO N° 3

DOCUMENTOS ADJUNTOS

Conforme a los antecedentes requeridos por las bases del concurso, adjunto los siguientes documentos: (Marque con un círculo o una cruz, las alternativas correspondientes)

Fotocopia simple de Cédula de Identidad (ambos lados)		
Certificado de situación Militar al día (en caso que proceda)		
Según el cargo a postular los correspondientes certificados de estudio de acuerdo a la ley N°19.280 artículo 12 y si corresponde D.F.L. 264/94, Artículo 4 (fotocopia simple)		
Formulario de Declaración Jurada Simple		
Curriculum Vitae		
Certificados, decretos, o Resoluciones de experiencia laboral, que acrediten los periodos trabajados, fotocopia simple.		
Certificados de Capacitación, expresando cantidad de horas de capacitación (si las tuviere), fotocopia simple.		

La presente postulación implica mi aceptación íntegra de las Bases del presente Proceso de Selección, a las cuales me someto desde ya y declaro mi disponibilidad real para desempeñarme en la Municipalidad de María Pinto.